

## **JORGE MAURÍCIO ROQUE GANEM**

Engenheiro: Jorge Maurício Roque Ganem. CREA-RJ 51721-D.  
Endereço: Av. Lúcio Costa, 2916/906 – Barra da Tijuca.  
Cep. 22.620-172 - Rio de Janeiro – RJ.  
TEL: (21) 99962-6952.  
Nacionalidade: Brasileira.  
Estado Civil: Divorciado  
Nascido: em 06/06/1956.

### **ESCOLARIDADE**

Faculdade de Engenharia - Universidade Santa Úrsula (1976 – 1981).

### **OBJETIVO**

Edificações / Construção – Produção / Qualidade – Comercial / Vendas.

### **QUALIFICAÇÕES**

Profissional dinâmico, objetivo, ponderado e com iniciativa.

### **CURSOS EXTRAS CURRICULARES**

- \* Curso de Engenharia Legal e de Avaliações.  
Local: Escola Técnica Federal Celso Suckow (CEFET).  
Duração: 09.09.96 a 17.10.96.  
A/C. Prof. Eng. Sérgio Abunaham.  
Prof. Eng. Rogério Bustamante.
- \* Curso Método Analítico de Cálculo do Preço nas Obras por Empreitada.  
Local: Associação dos Antigos Alunos da Politécnica - A3P.  
Duração: 13.08.96 a 03.09.96.  
A/C. Eng. Pedro Parga Rodrigues Couto.
- \* Curso Sistemas Construtivos.  
Local: UERJ.  
Duração: 16.04.85 a 04.06.85.
- \* Cursos e Seminários de aprendizado sobre a LTVP (Auto Vistoria Predial) ministrados pelo CREA – RJ  
Sindicato dos Engenheiros e Clube de Engenharia  
Duração: 20/04/2015 à 15/07/2015

Cursos de Informática (Windows, Word e Excel).

### **IDIOMAS**

Conhecimento básico de Inglês

## **EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL**

### **ICOPLAN (INTERNACIONAL DE CONSULTORIA E PLANEJAMENTO)**

Estágio em Engenharia E-3.

Data Admissão: 11.12.78 a 12.05.79.

Participação na Equipe de Planejamento das Estradas BR-342 e BR-350, localizadas nos territórios de Roraima e Acre respectivamente, compreendendo um total de 350Km: confecção do gradil, cortes, aterro, remoção do material e normalização da pista.

### **FIVE SERVIÇOS DE ENGENHARIA**

Estágio em Engenharia Civil.

Data Admissão: 04.06.79 a 04.09.80.

Execução da cozinha do Hospital Central do Exército (HCE) - 1.650m<sup>2</sup>.

### **CIMEIRA ENGENHARIA LTDA.**

Estágio de Engenharia Civil.

Data de Admissão: 01.11.80 a 01.08.81.

OBRAS PARTICULARES:

Residência Estrada dos Três Rios - Jacarepaguá – 900M<sup>2</sup>.

Prédio Rua João Luiz Alves - Urca/RJ - 3.500m<sup>2</sup>.

Prédio Rua Oliveira Botelho - Teresópolis/RJ - 4.000m<sup>2</sup>.

Prédio Rua Parú - Teresópolis/RJ - 5.000m<sup>2</sup>.

Prédio Rua Feliciano Sodré - Teresópolis - 3.800m<sup>2</sup>.

### **CENTRO TECNOLÓGICO DO EXÉRCITO**

Av. das Américas, nº 28.705 – Guaratiba – RJ.

Cargo: Engenheiro Civil.

Data Admissão: 14.08.81 a 04.02.92.

Participação como Engenheiro Civil da Comissão de Implantação e Construção do Centro Tecnológico do Exército (CTEX), área de 26.000.000m<sup>2</sup>, com A.T.E. de 190.000m<sup>2</sup>.

### **OBRAS DE REFORMA “COND VILLAGE SÃO CONRADO”**

\* Obras de reforma em diversos apartamentos e coberturas.

## **PONTAL ENGENHARIA LTDA.**

Rua Itapirú, 1209 - parte - Rio Comprido – RJ.  
Cargo: Engenheiro Civil.  
Data de Admissão: 01.02.92 a 02.05.94.

### **OBRAS JORNAL “O GLOBO”**

- \* Obras de conclusão do prédio da Rua Irineu Marinho, 70.
- \* Conclusão da montagem do Parque Gráfico.
- \* Conclusão da montagem do ar condicionada central do Parque Gráfico.
- \* Obras de Recuperação do heliponto da Rua Irineu Marinho, 70.
- \* Obras de Impermeabilização do Prédio da Rua Irineu Marinho, 70.

## **PRÊMIO CONSTRUTURA LTDA.**

Av. 13 de Maio, 33/609 - Centro - Tel. (21) 2533-3866.  
Cargo: Engenheiro Civil.  
Data Admissão: 05.05.94 a 01.05.95.

### **OBRAS**

- \* Término das Estruturas de dois Prédios Residenciais situados à Rua Prefeito Mendes de Moraes, 1500.
- \* Reforma na Fazenda Cardeiros em São Pedro D’Aldeia.

## **RIVAN CON LTDA.**

Rua Livreiro Francisco Alves, 15 - Tijuca - Tel (21) 2571-8131.  
Cargo: Engenheiro Civil.  
Data: 10/07/96 à 30/12/96.

### **OBRAS**

- \* Reformas de condomínios.
- \* Reformas residenciais.

## **ESTILO COMÉRCIO E INDUSTRIA DE MADEIRAS LTDA.**

Rua Ebroino Uruguai nº 31 - Santo Cristo - Tel. (21) 2236-4179.  
Data: 10/01/97 à 01/05/99.

- \* Construção de casas de madeira modelo SR-2 do Arqtº Sérgio Rodrigues:  
Flávio Zangrandi - 80m².  
Vivi Nabuco Almeida Braga - 110m².  
Francis Hime - 150m².  
Regina Casé - 700m².
- \* Construção de casas de Eucalipto modelo Cláudio Bernardes.  
Francisco Becker - 100m².  
Fernando e Verônica Chaloub - 600m².

\* Engenheiro responsável pelo gerenciamento das obras, contratações de projetos, orçamentos, obras, mão de obra e compra de material.

## **CONSTRUÇÃO CONDOMÍNIO PRAÇA VARGEM GRANDE, N° 65**

\*Engenheiro responsável pelo consórcio (Sertenge Engenharia e o Arquiteto Sergio Rodrigues) que resultou no projeto de casas mistas (alvenaria e madeira), o qual fiquei responsável por parte de madeira do empreendimento. Foram cem casas construídas na antiga área de lazer do Banco Bozano Simonsen em Vargem Grande- RJ. Período de 10/08/1999 à 10/10/2004.

## **INNOVA RIO ENGENHARIA LTDA**

\* Engenheiro Gerenciador e Executor do Projeto de Climatização de Salas de Aula de 43 Escolas Públicas Estaduais nas cidades de Valença, Três Rios, Paraíba do Sul, Angra dos Reis, Parati e Mangaratiba.

Data: 05/01/2005 à 06/08/2009

Serviços Executados:

Obras de reformas para adaptação de salas de aula para recebimento de ar condicionados de janela. Nas escolas estaduais das cidades citadas conforme projetos da Secretária Estadual de Educação.

## **GERENCIAMENTO DE OBRAS DE CONTENÇÃO NA RESIDÊNCIA DO Sr. Roberto Marinho, à Rua Cosme Velho 1.098 - RJ**

\*Engenheiro contratado para as obras de recuperação do terreno situado no Cosme Velho - RJ, atingido pelas fortes chuvas de abril de 2010.

Data: 10 /04/ 2010 à 10 /07/ 2014.

\* Atividades exercidas:

- Contratação e aprovação de projetos;
- Projetista contratado Dr. Aldo Rosas, ex-presidente da GeoRio.
- Contratação de empresas para execução de serviços de topografia e sondagem;
- Contratação de empresa através de concorrência para execução dos serviços de contenção da encosta;
- Fiscalização e acompanhamento das obras executadas.

## **CONSTRUTORA LEDUCA- Obras Outside**

\* Engenheiro contratado como coordenador de obras do empreendimento Outside, visando recebimento de familiares dos atletas que disputarão as Olimpíadas no Rio de Janeiro em 2016.

Data: 10/08/2014 à 15/03/2015.

\* Atividades exercidas:

- Contratação e aprovação de projeto;
- Montagem da Equipe de Trabalho;
- Obra de terraplanagem, estruturas, instalações e etc;
- Fiscalização e Acompanhamento das Obras executadas

## **CONSTRUTORA SESMARIA**

Construção de 2 prédios de dois pavimentos mais cobertura no Jardim Oceânico, Barra da Tijuca –RJ.

Atividades exercidas;

- Montagem da equipe de trabalho;
- Acompanhamento na elaboração dos projetos e execução;
- Contratação de empreiteiros;
- Compra de Material;

Data:20/07/2015 á 15/04/2016

## **MANU QUALITY ENGENHARIA**

Avenida Embaixador Abelardo Bueno, nº 1 Cob 719 e 720 E - Edifício Lagoa 2 - Barra da Tijuca, Rio de Janeiro - RJ, 22775-022

Atividades exercidas;

- Responsável pelas obras de reformas de fachadas dos seguintes condomínios

Cond. do Ed. Barra Palace. Cond do Ed. Fit (Península), Cond. do Ed. Varandas da Barra, Cond.do Ed. Smart (Península), Cond. do Ed. Varadas da Barra Bonita, Cond. do Ed. Brancusi, Cond. do Ed. Latino (Vila do Pan), Cond. do Ed. Saint Barth (Península), Cond. do Ed. Fizzi Contini, Cond. do Ed. Atlântico Sul (Bloco 6).

Data: 10/01/2017 á 30/12/2019

## **ATIVIDADE ATUAL**

Consultorias diversas para obras em geral na Construção Civil ( Construções, Reformas, Instalações, Pericias, Autovistoria Predial etc ).

---

JORGE MAURÍCIO ROQUE GANEM  
CREA-RJ 51721-D.